

# CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer deux exemplaires du contrat revêtu de votre accord et accompagné d'un chèque bancaire ou postal représentant le montant des arrhes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Mr et Mme SALAÜN Jean-Pierre et Marie-Claude

## **Entre les propriétaires :**

Mr et Mme SALAÜN  
Jean-Pierre et Marie-Claude  
52, rue Général Leclerc

29430 PLOUESCAT

Téléphone / fax : 02 98 69 82 44

Portable : 06 08 40 93 00

e-mail: jean.pierre.salaun@free.fr

Site Internet : www.keremma.com

## **Et le locataire :**

Mr Mme Melle : .....

Adresse : .....

C.P : ..... Ville : .....

Tél : .....

portable : .....

e-mail : .....

Nbre d'adultes : ..... Nbre d'enfants : .....

## **Pour la location :**

De l'hébergement : Villa Maïtena, Les Thuyas, 29430 TREFLEZ

Capacité d'accueil maxi : 10 personnes.

Surface de l'hébergement : 150 m2.

## **Conditions de location :**

Durée de la location saisonnière :

Du samedi ...../...../..... à 16 heures au samedi ...../...../..... à 10 heures

Prix par semaine : ..... Euros, soit un total de : ..... Euros.

Dépôt de garantie :

Un dépôt de garantie de 200 Euros vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.

Cette caution vous sera restituée après votre départ (maximum 15 jours), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de la remise en état des lieux.

### Charges :

- Taxe de séjour : 1 € par jour et par adulte de plus de 18 ans
- Tarif électricité : 0,20 € le kWh
- 20 € par animal et par séjour
- La literie, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour sont compris dans le prix de la location

### **Modalités :**

Cette location prendra effet dès réception à mon adresse de :

- deux exemplaires du présent contrat daté et signé avec la mention "lu et approuvé".
- les arrhes de ..... Euros. (soit 30%) à régler par chèque bancaire ou postal pour la France et par mandat postal pour les autres pays.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.

Fait le ...../...../.....

Mr et Mme SALAÛN Jean-Pierre et Marie-Claude

J'ai pris connaissance des conditions générales.

Fait le ...../...../..... à .....

Le locataire :

### **Attention :**

Bien vérifier que votre contrat d'assurance habitation principale prévoit l'extension villégiature, location de vacances. Le locataire est tenu d'assurer le local qui lui est confié ou loué.